

## ПРОТОКОЛ № 1-14

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Омск, ул. Омская, дом 114, корпус 2 угол ул.  
Б.Хмельницкого, дом 42, корпус 1

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: собрание

Дата проведения общего собрания: «19» февраля 2014 г.

Время проведения общего собрания: 19 часов 00 минут

Место проведения общего собрания, проведенного в форме собрания: г. Омск,  
ул. Омская, д.114/2

Присутствуют, собственники помещений в количестве 6 человек

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список собственников  
помещений: 7951,5.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании  
собственников помещений: 6255,3, что составляет 78,7 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам  
повестки дня.

### **Повестка дня общего собрания:**

1. Определение ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 6 рублей 70 копеек с квадратного метра жилья.
2. Определение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
3. Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Определение владельца специального счета.
5. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
6. Предоставление в пользование 1 кв.м. мест общего пользования расположенных на 5 этаже под размещение ящика для хранения картофеля собственнику квартир 13, 14 Варданын А.В., при условии согласования с органами государственного противопожарного надзора и с ТСЖ «Омская 114/2».

### **Основные положения выступлений и имена выступавших лиц по каждому вопросу повестки дня общего собрания, проведенного в форме собрания:**

1. Выступающий Колодин С.Н. предложил определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере 6 рублей 70 копеек с квадратного метра жилья.
2. Выступающий Колодин С.Н. предложил утвердить следующий перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, на 2014-2043 годы:
  1. Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения.
  2. Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения.
  3. Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения.
  4. Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения.
  5. Ремонт или замена лифтового оборудования.
  6. Ремонт подвальных помещений.
  7. Ремонт крыши.