

Финансовый отчет
ТСЖ "Омская-114/2" за 2014 год

1	Состояние взаиморасчетов	За год	Примечание
а	Долг за собственниками жилья на начало периода	65571,6	
	Начислено квартплаты за содержание жилья	1157849,76	
	Поступило квартплаты от собственников	1116149,05	
	Долг за собственниками жилья на конец периода	107272,31	
б	Долг за нежилыми помещениями на начало периода	0	
	Начислено по нежилым помещениям	302198,4	
	Получено от владельцев нежилых помещений	302198,4	
	Долг за нежилыми помещениями на конец периода	0	

2	Движение денежных средств		
а	Входящий остаток на счетах в банке и в кассе организации на начало периода	117254,59	
	Поступило на расчетный счет и в кассу всего средств	1427157,45	
	Израсходовано средств всего	1417782,36	
	Остаток на счетах на конец периода	126629,68	

3	Расшифровка поступивших денежных средств		
а	от собственников жилья	1116149,05	
б	от владельцев нежилых помещений	302198,4	
в	от сдачи в аренду фасада здания	8810	

4	Расходование денежных средств, в т.ч.		
1. Управление жилищным фондом			
а	Зарплата персонала с ПФ и ФСС (включая аттестацию рабочих мест)	889518,88	
б	Банковское обслуживание	19231,6	
в	Канцелярские расходы	7720	
в	Обслуживание компьютерной и множитель. техники	4000	
г	Юридические расходы	60000	
д	Изготовление и обслуживание сайта	3200	
е	Оплатат УСНО	3222	
Итого		986892,48	

2. Техническое обслуживание и ремонт			
а	Обслуживание лифтов	90500	
б	Аварийное обслуживание	98400	
в	Обслуживание противопожарной сигнализации	24000	
г	Обслуживание теплового узла	50368	
д	Расходы на материалы и инструмент	36501,49	
е	обслуживание домофонов, распашных ворот	38640	
ж	Охрана ОВО	38160	
з	Обслуживание видеонаблюдения	13200	
и	Вывоз ТБО	26728,87	
к	Агентское вознаграждение	14391,52	
Итого		430889,88	

Председатель Правления
ТСЖ "Омская-114/2"

Хорошавин В.Н.

Главный бухгалтер

Змейкова И.В.



(Handwritten signatures in blue ink)