

Финансовый отчет  
ТСЖ "Омская-114/2" за 2013 год

1	Состояние взаиморасчетов	За год	Примечание
а	Долг за собственниками жилья на начало периода	121434,9	
	Начислено квартплаты за содержание жилья	1217652,13	
	Поступило квартплаты от собственников	1273515,43	
	Долг за собственниками жилья на конец периода	65571,6	
б	Долг за нежилыми помещениями на начало периода	34013,6	
	Начислено по нежилым помещениям	328689,6	
	Получено от владельцев нежилых помещений	362703,2	
	Долг за нежилыми помещениями на конец периода	0	

2	Движение денежных средств		
а	Входящий остаток на счетах в банке и в кассе организации на начало периода	1026,8	
	Поступило на расчетный счет всего средств	1646218,63	
	Израсходовано средств всего	1529990,84	
	Остаток на счетах на конец периода	117254,59	

3	Расшифровка поступивших денежных средств		
а	от собственников жилья	1273515,43	
б	от владельцев нежилых помещений	362703,2	
в	от сдачи в аренду фасада здания	10000	

4	Расходование денежных средств, в т.ч.		
<b>1. Управление жилищным фондом</b>			
а	Зарплата персонала с ПФ и ФСС	867350,6	
б	Банковское обслуживание	19974,96	
в	Канцелярские расходы	7302	
в	Обслуживание компьютерной и множитель. техники	6000	
г	Юридические расходы	75000	
д	Изготовление и обслуживание сайта	3200	
е	Оплатат УСНО	5290	
<b>Итого</b>		<b>984117,56</b>	

<b>2. Техническое обслуживание и ремонт</b>			
а	Обслуживание лифтов	60000	
б	Аварийное обслуживание	98096,96	
в	Обслуживание противопожарной сигнализации	240000	
г	Обслуживание теплового узла	36000	
д	Расходы на материалы и инструмент	7262,78	
е	обслуживание домофонов, распашных ворот	38640	
ж	Охрана ОВО	38160	
з	Обслуживание видеонаблюдения	13200	
и	Вывоз ТБО	8800	
к	Агентское вознаграждение	5713,54	
<b>Итого</b>		<b>545873,28</b>	

Председатель Правления  
ТСЖ "Омская-114/2" Хорошавин В.Н.

Главный бухгалтер Змейкова И.В.

