

Финансовый отчет  
ТСЖ "Омская-114/2" за 2016 год

1	Состояние взаиморасчетов	За год	Примечание
а	Долг за собственниками жилья на начало периода	57 460,73	
	Начислено квартплаты за содержание жилья	1 380 114,48	
	Поступило квартплаты от собственников	1 276 176,34	
	Долг за собственниками жилья на конец периода	161 398,87	
б	Долг за нежилыми помещениями на начало периода	0	
	Начислено по нежилым помещениям	327 091,44	
	Получено от владельцев нежилых помещений	327 091,44	
	Долг за нежилыми помещениями на конец периода	0	

2	Движение денежных средств		
а	Входящий остаток на счетах в банке и в кассе организации на начало периода	247 478,94	
	Поступило на расчетный счет и в кассу всего средств	1 603 267,78	
	Израсходовано средств всего	1 553 521,93	
	Остаток на счетах на конец периода	297 224,79	

3	Расшифровка поступивших денежных средств		
а	от собственников жилья	1 276 176,34	
б	от владельцев нежилых помещений	327 091,44	
в	от сдачи в аренду фасада здания	22 000,00	

4	Расходование денежных средств, в т.ч.		
<b>1. Управление жилищным фондом</b>			
а	Зарплата персонала с ПФ и ФСС	774 623,52	
б	Банковское обслуживание	13 320	
в	Канцелярские расходы	8900	
в	Обслуживание компьютерной и множитель. техники	7500	
г	Юридические расходы	60 000	
д	Обслуживание сайта	3 200	
е	Оплатат УСНО	5 040	
<b>Итого</b>		<b>872 583,52</b>	

<b>2. Техническое обслуживание и ремонт</b>			
а	Обслуживание лифтов	234 848,88	
б	Аварийное обслуживание	106 355,36	
в	Обслуживание противопожарной сигнализации	24 000	
г	Обслуживание теплового узла	24 800	
д	Расходы на материалы и инструмент	83368,25	
е	обслуживание домофонов, распашных ворот	38 640	
ж	Охрана ОВО	40 260	
з	Обслуживание видеонаблюдения	13 200	
и	Вывоз ТБО	56 520,00	
к	Агентское вознаграждение	22 945,92	
л	Обслуживание системы дымоудаления	36 000,00	
<b>Итого</b>		<b>680 938,41</b>	

Председатель Правления  
ТСЖ "Омская-114/2"      Хорошавин В.Н.  
Главный бухгалтер      Змейкова И.В.

