

Фамилия, Имя, Отчество Хорошавин Василий Николаевич

Должность председатель

Документ, удостоверяющий личность паспорт 5205 №223075 УВД ОАО г. Омска 05.10.2005

Документ, подтверждающий полномочия законного представителя юридического лица протокол №2 от 24.07.2014 года

При рассмотрении административного дела установлены следующие обстоятельства:

“28” ноября 2014 г. в “11” час. “00” мин. в местах общего пользования многоквартирного жилого дома и прилегающей территории, расположенных по адресу: г. Омск, ул. Омская, 114/2 угол Б. Хмельницкого, 42/1

(дата, время совершения административного правонарушения место совершения нарушения с подробным указанием наименования объекта, адреса,

в случае возникновения пожара – краткая характеристика объекта (назначение, этажность,

юридическим лицом ТСЖ «Омская-114/2» нарушены требования п.23 «в» Правил

тепло-, водо- и электроснабжение т.д.), имеющая отношение к делу,

противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением Правительства №390 от

законодательные и (или) нормативные акты, требования которых нарушены)

25.04.2012 года).

а именно: в местах общего пользования многоквартирного жилого дома по ул. Омска, 114/2 угол Б. Хмельницкого, 42/1 в лифтовом холле на 5-ом этаже многоквартирного жилого дома допущено размещение кладовой (подсобного помещения), используемой жильцами для хозяйственных нужд

Таким образом, в действиях юридического лица ТСЖ «Омская-114/2» усматриваются признаки состава административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Ходатайств, а также отводов, в адрес территориального отдела надзорной деятельности Центрального АО г. Омска управления надзорной деятельности Главного управления МЧС России по Омской области, на момент рассмотрения дела об административном правонарушении, не поступало.

В соответствии со ст. 1 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» пожарная безопасность - состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров; требования пожарной безопасности - специальные условия социального и (или) технического характера, установленные в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченным государственным органом.

Из положений ст. 2 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» следует, что законодательство Российской Федерации о пожарной безопасности основывается на Конституции Российской Федерации и включает в себя настоящий Федеральный закон, принимаемые в соответствии с ним федеральные законы и иные нормативные правовые акты, а также законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, муниципальные правовые акты, регулирующие вопросы пожарной безопасности.

Согласно уставу ТСЖ «Омская-114/2» является некоммерческой организацией, не ставящей своей целью получение прибыли. Товарищество вправе осуществлять хозяйственную деятельность в соответствии с действующим законодательством РФ. Товарищество создается для совместного управления и обеспечения эксплуатации комплекса движимого и недвижимого имущества, владения, пользования и распоряжения общим имуществом в соответствии с Уставом. Целями Товарищества является обеспечение надлежащего технического, противопожарного, экологического и санитарного состояния общего имущества многоквартирного жилого дома, обеспечение соблюдения собственниками, пользующимися помещениями, правил пользования помещениями, местами общего пользования и придомовой территории.