

Финансовый отчет
ТСЖ "Омская-114/2" за 2024 год

1	Состояние взаиморасчетов	За год	Примечание
а	Долг за собственниками жилья на начало периода	113 730,13	
	Начислено квартплаты за содержание жилья	2 532 884,40	
	Поступило квартплаты от собственников	2 219 613,07	
	Долг за собственниками жилья на конец периода	199 541,20	
б	Долг за нежилыми помещениями на начало периода	0	
	Начислено по нежилым помещениям	610 968,84	
	Получено от владельцев нежилых помещений	610 968,84	
	Долг за нежилыми помещениями на конец периода	0	

2	Движение денежных средств		
а	Входящий остаток на счетах в банке и в кассе организации на начало периода	13 994,48	
	Поступило на расчетный счет и в кассу всего средств	2 830 581,91	
	Израсходовано средств всего	2 807 653,25	
	Остаток на счетах на конец периода	36 923,14	

3	Расходование денежных средств, в т.ч.		
1. Управление жилищным фондом			
а	Зарплата персонала с налогами	1 802 458,88	
б	Банковское, кассовое обслуживание, эл. Отчетность	55 376,00	
в	Расходы по ОДН водо-	59643,7	
г	Обслуживание сайта, в т.ч. ГИС ЖКХ	36 600	
д	Оплата УСНО	20 558	
Итого		1 974 636,58	

2. Техническое обслуживание и ремонт			
а	Обслуживание лифтов		
б	система оповещения людей, пож. сигнализации	168 000	
в	Обслуживание теплового узла	208 159,00	
г	Расходы на материалы и инструмент	112089,28	
д	обслуживание домофонов, распашных ворот	101700	
е	Охрана ОВО	40 200	
ж	тепловые потери	15 228,39	
з	обслуживание придомовой территории	178 640	
и	агентское вознаграждение Энергосбыт	9 000,00	
Итого		833 016,67	

Председатель Правления
ТСЖ "Омская-114/2" Хорошавин В.Н.

Главный бухгалтер Змейкова И.В.

