

Финансовый отчет
ТСЖ "Омская-114/2" за 2021 год

1	Состояние взаиморасчетов	За год	Примечание
а	Долг за собственниками жилья на начало периода	159 751,00	
	Начислено квартплаты за содержание жилья	1 854 107,51	
	Поступило квартплаты от собственников	2 274 607,35	
	Долг за собственниками жилья на конец периода	-260 748,84	
б	Долг за нежилыми помещениями на начало периода	0	
	Начислено по нежилым помещениям	531 710,21	
	Получено от владельцев нежилых помещений	531 710,21	
	Долг за нежилыми помещениями на конец периода	0	

2	Движение денежных средств		
а	Входящий остаток на счетах в банке и в кассе организации на начало периода	87 943,75	
	Поступило на расчетный счет и в кассу всего средств	2 806 317,56	
	Израсходовано средств всего	2 728 428,11	
	Остаток на счетах на конец периода	165 833,20	

3	Расходование денежных средств, в т.ч.		
1. Управление жилищным фондом			
а	Зарплата персонала с ПФ и ФСС	1 691 308,49	
б	Банковское, кассовое обслуживание, эл. Отчетность	40 033	
в	Канцелярские расходы	4914,99	
г	Расходы по ОДН водо- и электроснабжение	204040,28	
д	Обслуживание сайта, в т.ч. ГИС ЖКХ	34 200	
е	Оплата УСНО	14 210	
ж	Прочие расходы	6 900	
Итого		1 995 606,76	

2. Техническое обслуживание и ремонт			
а	Обслуживание лифтов	337 391,60	
б	Обслуживание противопожарной сигнализации	24 000	
в	Обслуживание теплового узла	71 740,00	
г	Расходы на материалы и инструмент	33864,3	
д	обслуживание домофонов, распашных ворот	59 440	
е	Охрана ОВО	40 695	
ж	Обслуживание видеонаблюдения	13 200	
з	Вывоз ТБО	116 490,36	
и	Обслуживание системы дымоудаления	36 000,00	
Итого		732 821,35	

Председатель Правления
ТСЖ "Омская-114/2" Хорошавин В.Н.
Главный бухгалтер Змейкова И.В.

